



RECHTER ZIJGEVEL



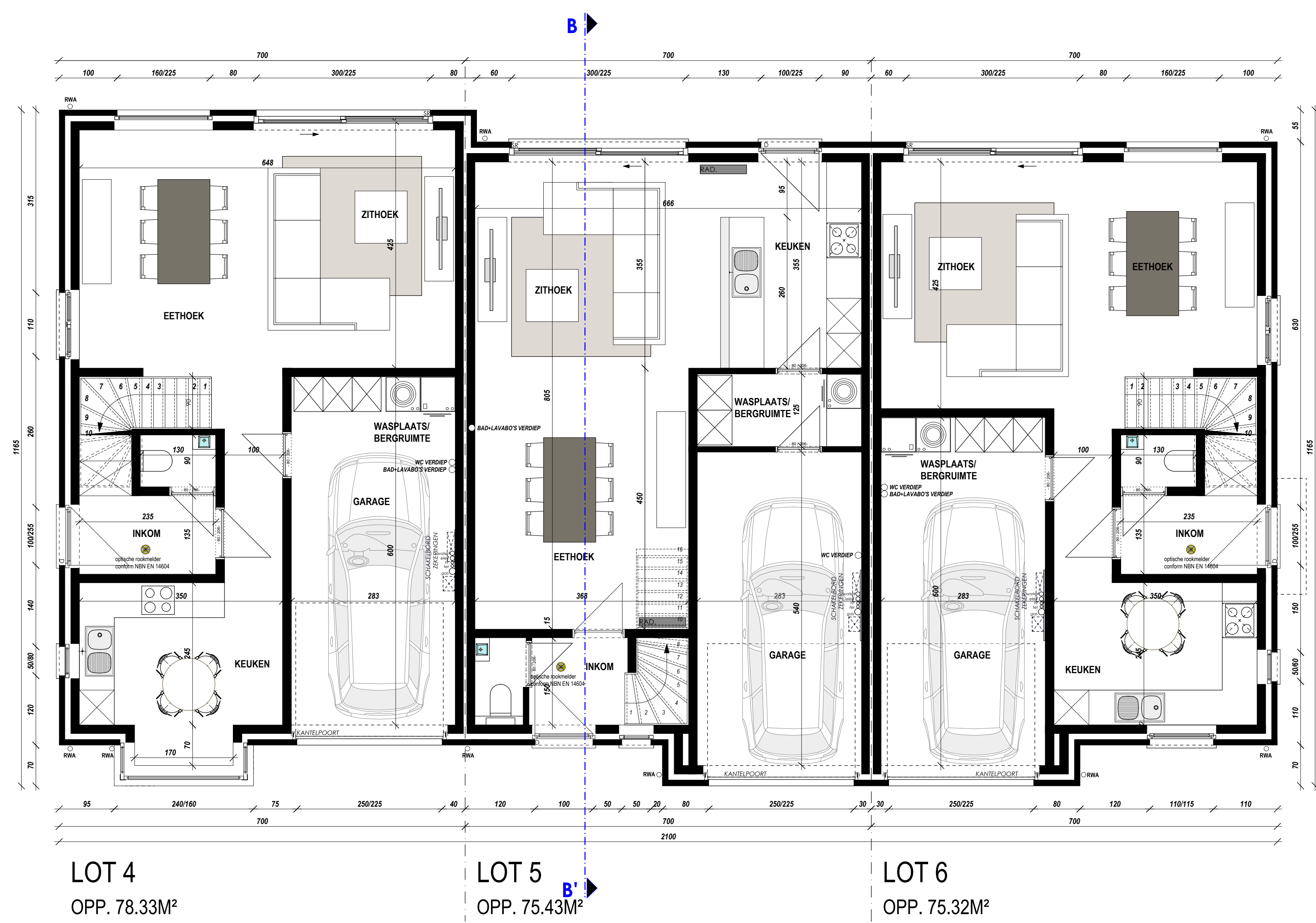
RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



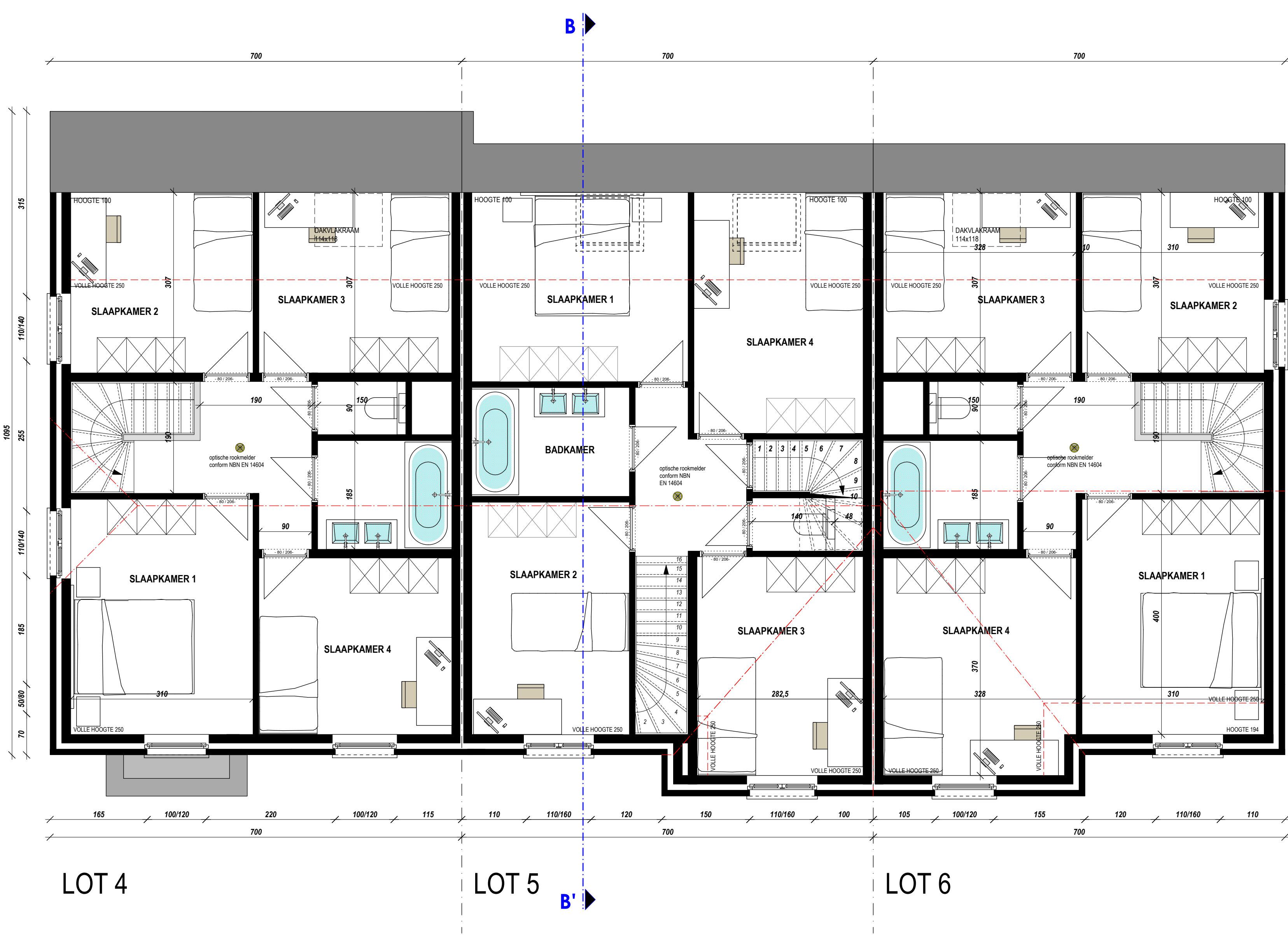
LINKER ZIJGEVEL



LOT 4  
OPP. 78.33M<sup>2</sup>

LOT 5  
OPP. 75.43M<sup>2</sup>

LOT 6  
OPP. 75.32M<sup>2</sup>



LOT 4

LOT 5

LOT 6

**EÉNGEZINSWONINGEN**

AANTAL WONINGEN:  
2 x 3 KOPPELWONINGEN  
TOTAAL: 6 WONINGEN

AANTAL PARKEERPLAATSEN:  
NORM: 2 PARKEERPLAATSEN PER WONING

AANTAL BENOEDIGDE PARKEERPLAATSEN: 12  
AANTAL VOORZIENE PARKEERPLAATSEN: 12  
(6 IN DE WONING EN 6 PARKEERPLAATSEN OP HET TERREIN)

AANTAL VOORZIENE PARKEERPLAATSEN VOOR BEZOEKERS  
MEERGEZINSWONING EN WONINGEN (GELUKVLOERS): 6

BEBOUWINGSPERCENTAGE:  
BPA-MAX. TOEGELATEN BEBOUWINGSPERCENTAGE IS 70%

OPP. WONING LOT 1 IS 76,56 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 326,91 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 23,42 %

OPP. WONING LOT 2 IS 73,08 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 133,87 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 54,59 %

OPP. WONING LOT 3 IS 77,70 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 192,33 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 40,40 %

OPP. WONING LOT 4 IS 78,33 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 196,46 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 39,47 %

OPP. WONING LOT 5 IS 75,43 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 143,29 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 52,64 %

OPP. WONING LOT 6 IS 75,32 M<sup>2</sup>  
OPP. PERCEEL IS 212,39 M<sup>2</sup>  
BEBOUWINGSPERCENTAGE BEDRAAGT HIER 35,46 %

<b>AARD :</b> BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING MET 17 WOONKAMEREN EN 6 KOPPELWONINGEN NA SLOPEN VAN DE BESTAANDE BEBOUWING.																					
PROVINCE: West-Vlaanderen GEMEENTE: Zwevezele (Wingene) STRAAT: Wingenebestweg	Ver. / BPA nr. 2 Gg. / del. 15/09/2000 Afspr. / benaming: "De Hek"																				
SECTIE: Afdeling 2 (ZWEVEZELE), Sectie C, nr. 0157/L, 0158/3 (NAAST NR 27)																					
<b>OPDRACHTGEVER(S)</b> CREON RED Kapellestraat 117 8620 Oostkamp																					
GEBRUIK: MATRIJAL EN MEERGEZINSWONING parament: licht grijs gesponoreerde gevelsteen plet: olem dakbedekking: antiseptische vlakke dakpan deuren: blauwe hardsteen ramen: aluminium-antiseptisch beglazing: K11 vloer: gietijzer (ingewerkte) afdaling:	<b>WALDKRANEN:</b> <table border="1"> <tr><td>A</td><td></td></tr> <tr><td>B</td><td></td></tr> <tr><td>C</td><td></td></tr> <tr><td>D</td><td></td></tr> <tr><td>E</td><td></td></tr> <tr><td>F</td><td></td></tr> <tr><td>G</td><td></td></tr> <tr><td>H</td><td></td></tr> <tr><td>I</td><td></td></tr> <tr><td>J</td><td></td></tr> </table>	A		B		C		D		E		F		G		H		I		J	
A																					
B																					
C																					
D																					
E																					
F																					
G																					
H																					
I																					
J																					
GEBRUIK: MATRIJAL EN WONINGEN: parament: beige grijs en rood-bruin gesponoreerde gevelsteen plet: olem dakbedekking: antiseptische ppgifles dakpan deuren: blauwe hardsteen ramen: PVC-grijs - voordeuren en poort in hout beglazing: K11 vloer: R10-klasse - zink afdaling:																					
Bij onderbreking van de bouwplannen (i.e.d. de instandhouding) verbaard de opdrachtgever(s) om akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart schriftelijk aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te raadplegen, wordt de volledige aansprakelijkheid van de ingesmeerde(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze onwettelijke handelingen (RS 18/1061 - 6/217). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) in aanmerking gebracht.																					
<b>ARCHITECTENBUREAU BERKEIN</b> Rellendstraat 50 8880 Aalst Tel. 09 227 88 27 Fax: 09 227 88 20 info@architectenbureau.berkein.com Oude Architecten Oost-Vlaanderen	<b>STADS- of GEMEENTERESTEUR</b> STEDEBOUW EN RUIMTELIJKE OORDEELING																				
DE OPDRACHTGEVER(S)																					
DOGBER: 12.10.16.13	GETEKEND: S.P.																				
DATUM: 28/05/2013	SCHAL: 1:500 a.a. AANTAL PLANS: 3																				
PLAN 179: PLANNEN LOT 4-6 EN ZIJGEVELS KOPPELWONINGEN																					